	Versión:09
	Código: GIL-F-029

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**26/08/2024**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6700136	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	30/08/2024
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	VALLE DEL CAUCA CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-076-912410
CONTRATISTA	CONSPRO SG SAS	**NIT**	901.805.396
OBJETO:	Contratar la poda y tala sanitaria de árboles del centro Agropecuario de Buga.		
REPRESENTANTE LEGAL	CINDY KATHERINE TEJADA		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	VALLE DEL CAUCA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-076-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	VALLE DEL CAUCA CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	Carretera central, variante Buga	**CIUDAD**	GUADALAJARA DE BUGA
ORDENADOR DEL GASTO	ALBETH MARTINEZ VALENCIA	**CARGO**	SUBDIRECTOR
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	6-02-00-076-912410 - CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	No aplica	**CONTRATO No**	N/A
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	No aplica		
SUPERVISIÓN SENA	ABDUL SHEKT GARCIA	**APOYO SUPERVISIÓN**	RUBEN DARIO RUIZ HURTADO
FECHA DE INICIO	26/09/2024	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	15/12/2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
DESIGNACION DE SUPERVISOR	26/09/2024		SE DESIGNA COMO SUPERVISOR A ABDUL SHKET GARCIA

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
CO1.PCCNTR.6700136 Contratar la poda y tala sanitaria de árboles del centro Agropecuario de Buga.	$ 108.578.174,00	$ 20.629.853,06	$ 129.208.027,06	0%	-	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 108.578.174,00**	**$ 20.629.853,06**	**$ 129.208.027,06**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	-

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
					-	-
			-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	-	-	-	**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**		-
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				**129.208.027,06**	**VR TOTAL ANTICIPO**	-
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**					
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA			**129.208.027,06**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
278724	30/08/2024	$ 129.208.027,06	N/A	N/A	N/A

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**1**	**VALOR SIN IVA**	70.013.174,00	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	**64,48%**
		VALOR DEL IVA	13.302.503,06	**% AMORTIZADO**	0%
FACTURA No.	**FE 11**	**VALOR TOTAL FACTURA**	83.315.677,06	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	0,0%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**	-	**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	100,00%
FECHA FACTURA	**16/10/2024**	**VALOR NETO A PAGAR**	**83.315.677,06**	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	64,48%
CONCEPTO DEL PAGO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	511115

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	NO
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	NO	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	0	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	EN PROCESO
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	NO	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	N/A	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	N/A

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
			$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**0,00**	**0,00%**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
FE-11 / PRIMER PAGO / AVANCE DE OBRA 64,48%	$ 83.315.677,06	64,48%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 83.315.677,06**	**64,48%**	**$ 0,00**

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
FE-11 / PRIMER PAGO / AVANCE DE OBRA 64,48%	13.302.503,06	$ 70.013.174,00	$ 83.315.677,06	278724		
TOTAL PAGADO	**$13.302.503,06**	**$ 70.013.174,00**	**$ 83.315.677,06**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN
NA	NA	NA	NA

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR	**ABDUL SHEKT GARCIA**	**PROFESIONAL APOYO**	RUBEN DARIO RUIZ HURTADO
CEDULA DE CIUDADANIA	**1116238422**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	